



# Rosalind



**BAYLEYS**



## 机不可失——混凝土地基房

地址：65 Wade River Road, Stanmore Bay ID# 1811321

这座坚固的房屋建于七十年代，房屋内外均很现代别致，是居家和投资的理想选择。二楼享有四周的迷人全景。

您可以在阳台上享用早餐时眺望天空塔的身影，也可以在露台上欣赏日落日出以及斯坦莫尔海湾（Stanmore Bay）一天中变幻莫测的美景。

这栋房产的屋内面积为312平方米，设有4间卧室以及1间经过批准的平房卧室，合适一大家人居住，也是家庭办公的不错选择。

主楼的大型开放式客厅享有全方位海景，配有最新设计的厨房。

除去主楼，该房产还拥有两个潜在的租赁空间。其中，一间独立的平房卧室拥有私人车道，适合出租并可为您带来丰厚的租金收入。一间独立的娱乐室可供年轻人举办派对，也可用作亲属或租客的起居空间。

该房产的占地面积为788平方米。朝北的花园里设有美丽的盐水泳池以及披萨烤炉，可供您在室外欢度大把的娱乐时光。您也可以在傍晚时分到泳池畔享用餐点。

除了双车库和停车棚，该房产还设有大量街边停车位供您停放车辆、船舶、露营车和拖车。

不管是现在还是将来，这栋大型且建筑精良的两层楼房产都值得您拥有。赶紧行动吧！

联系方式： Rosalind: 021 2431153（电话）； [rosalind.warren@bayleys.co.nz](mailto:rosalind.warren@bayleys.co.nz)（邮箱）